Земельное право.

План

1. Перечислите Указы Президента РФ о земле и вопросах землепользования в
Российской Федерации.
2. Состав земельных правоотношений.
3. Дать характеристику правовому режиму земель населенных пунктов.

Практическое задание

Задание 1. Подробно ответьте на вопросы, ссылаясь на нормативно-правовые
акты.
Задание 2. Составить схему или таблицу по вопросу «Ответственность за
земельные правонарушения» (с примерами статей из кодексов)».
Задание 3. Решите задачу. При ответе дать подробные ссылки на нормативно-
правовые акты.
Орган управления лесным хозяйством Московской области обратился в
арбитражный суд с иском к муниципальной организации одного из районов
Московской области о признании недействительным ее постановления об
изъятии у лесхоза земельного участка лесного фонда, находящегося на
территории муниципального образования, входящего в состав лесов 1-й группы,
и предоставлении этого участка коммерческому строительному подрядному объединению на праве собственности для застройки его и реализации
возведенных на участке жилых строений.
1. Как решить дело?
2. Имел ли право орган местного самоуправления решать вопрос о
предоставлении земельного участка?
3. Как и какими органами решается вопрос об изменении целевого
использования и предоставления земельных участков в таких случаях?
4. Предусмотрена ли в подобных случаях ответственность за нарушение
порядка предоставления земельных участков?
5. Кто и в какой мере несет ответственность при признании судом
незаконности предоставления участка из лесов 1-й группы?
6. Может ли быть взыскана компенсация и возмещен ущерб лесному
хозяйству и каким образом?

Требования к теоретическому материалу

Объем
работы
должен
составлять
12–15
листов
печатного
текста.
Гарнитура Times New Roman, размер шрифта – 14, интервал – 1,5.

ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ 1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993). 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. 3. Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001. 4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ. 5. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994г. № 51-ФЗ (часть первая). 6. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ. 12 7. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190- ФЗ. 8. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ. 9. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ. 10. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.07.1996 № 63-ФЗ. 11. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве». 12. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». 13. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». 14. Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

 ОСНОВНАЯ РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА 1. Земельное право России: учеб. для вузов. / Под ред. Г.В. Чубукова, Н.А. Волковой, В.В. Курочкиной – М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2010 г. 2. Ерофеев Б.В. Земельное право России: учеб. для вузов. – М.: Эксмо, 2011 г. 3. Волкова Н.А., Амаглобели Н.Д., Соболь И.А., Кодолов В.А., Горелик А.П., Агибалова В.О., Яковлев А.А., Анохин С.А., Березко О.В., Левкина Е.С., Петюкова О.Н., Герасимов А.В. Земельное право. 7-е издание – Учебник для самостоятельной работы студентов юридических вузов, обучающихся по дистанционной форме образования – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2013г. 4. Боголюбов С.А. Земельное право России: учеб. для вузов. – М.: Юрайт 2012 г. 5. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации / С.А. Боголюбов – СПб.: Питер Пресс, 2013